

**ZMLUVA O NÁJME ZBIERKOVÝCH PREDMETOV č. 9/2014**

uzavretá podľa príslušných ustanovení § 663 Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov

**Článok I.  
ZMLUVNÉ STRANY**

<b>1. Prenajímateľ:</b>	VÝCHODOSLOVENSKÉ MÚZEUM V KOŠICIACH
Sídlo	Hviezdoslavova 3, 041 36 Košice
Štatutárny zástupca	PhDr. Robert Pollák, riaditeľ
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
Číslo účtu	IBAN: SK6081800000007000187428
IČO	31297803
DIČ	2021448539
Právna forma	Príspevková organizácia
Zriaďovateľ	Košický samosprávny kraj
Zriaďovacia listina	2022/2009-RU18/8105 zo dňa 25.03.2009
Zástupca poverený konať vo veci výpožičky	RNDr. Miroslav Fulín, CSc., RNDr. Eva Sitášová, PhD., kurátori

<b>2. Nájomca:</b>	Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky
Sídlo	Tajovského 28/B, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca	Ing. Milan Boroš, riaditeľ ŠOP SR
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
Číslo účtu	SK 35 8180 0000 0070 0039 0899 (7000390899/8180)
IČO	17058520
DIČ	2021526188
Právna forma	Príspevková organizácia
Zriaďovateľ	Ministerstvo životného prostredia
Zriaďovacia listina	Rozhodnutie MŽP SR č. 75/2007-1.8. zo dňa 5.12.2007
Zástupca poverený konať vo veci výpožičky	Ing. Vladimír Kláč, PhD., riaditeľ Správy PIENAP-u
Umiestnenie výpožičky	Infocentrum Správy PIENAP-u, SNP 57, 060 01 Spišská Stará Ves

3. Nájom je viazaný len na zmluvné strany a nie je prenosný na iné právnické alebo fyzické osoby.

**Článok II.  
PREDMET NÁJMU**

- Vlastníkom prenajatých zbierok je Košický samosprávny kraj so sídlom na Námestí Maratónu mieru č. 1, 042 66 v Košiciach. Prenajímateľ – Východoslovenské múzeum v Košiciach má zbierkové predmety zverené do správy a je oprávnený nižšie uvedené zbierkové predmety prenajať nájomcovi. Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje prenechať nájomcovi do užívania zbierkové predmety, ktorých zoznam tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve o nájme (ďalej tiež „predmet nájmu“).
- Predmet nájmu je spôsobilý na trvalé vystavovanie pri dodržaní ustanovení čl. VI., bod 1, 2.
- Za užívanie predmetu nájmu vymedzeného v článku II. ods. 1 tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

### Článok III. ÚČEL NÁJMU

1. Zbierkové predmety sa prenajímajú za účelom vystavenia v expozícii Príroda Pienin v priestoroch: Informačného centra PIENAP v Spišskej Starej Vsi.

### Článok IV. DOBA NÁJMU

1. Dohodnutá doba nájmu je od: 1.7.2014 do 31.12.2015.
2. Predmet nájmu nájomca vráti prenajímateľovi v posledný deň nájmu pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak.

### Článok V. NÁJOMNÉ

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Nájom sa uskutočňuje za úhradu vo výške 125,- € (slovom stodvadsaťpäť eur) za obdobie od 1.7.2014 do 31.12.2014 a v sume 250,- € (slovom dvestopäťdesiat eur) za obdobie 1.1.2015 do 31.12.2015.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude uhradené jednorazovo k 31.7.2014 a 31.7.2015 na základe faktúry vystavenej prenajímateľom so splatnosťou 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že nájomca zaplatí prenajímateľovi nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie predmetu nájmu nájomcom bez uzavretej platnej nájomnej zmluvy na predmet nájmu od 21.11.2013 až do 30.6.2014 vo výške 144,23 € spolu s úhradou prvej splátky v zmysle článku V. ods. 1 tejto zmluvy spolu 269,23 eur (slovom dvestošesťdesiatdeväť 23/100 eur). Prenajímateľ je povinný vystaviť a doručiť faktúru nájomcovi v troch origináloch. Prenajímateľ nie je platcom DPH.
3. V prípade, že nájomca neuhradí úhradu v dohodnutej lehote, zaplatí prenajímateľovi od prvého dňa omeškania výšku úroku z omeškania v zmysle ustanovenia § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorá je o 5 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.
4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať úhrady podľa tejto zmluvy až do doby riadneho vrátenia zbierkových predmetov prenajímateľovi.
5. Nájomca je povinný platiť nájomné v zmysle ods. 1 tohto článku zmluvy, a to bankovým prevodom, na účet nájomcu uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
6. Faktúra nájomcu musí obsahovať tieto náležitosti:
  - Označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
  - Číslo faktúry,
  - Deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
  - U faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
  - Fakturovanú sumu v EUR zaokrúhlenú na dve desatinné miesta,
  - Označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
  - Pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu prenajímateľa,
  - Prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva,
  - Označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,
  - Názov služby, za ktoré je faktúra vystavená.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, je nájomca oprávnený vrátiť ju prenajímateľovi na doplnenie, v takomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením oprávnenej faktúry nájomcovi.

**Článok VI.**  
**ZÁKLADNÉ USTANOVENIA**

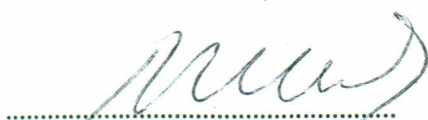
1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v súlade s dohodnutým účelom a je povinný umiestniť ho v prostredí zodpovedajúcom jeho stavu a významu.
2. Nájomca je povinný vykonať také bezpečnostné, klimatické, prípadne ďalšie opatrenia, aby nedošlo k odcudzeniu, zámene, strate, poškodeniu, alebo zničeniu prenajatých zbierkových predmetov.
3. Nájomca sa zaväzuje poistiť predmet nájmu počas celej doby nájmu, podľa poistnej hodnoty určenej prenajímateľom a uvedenej v prílohe č. 1 k tejto zmluve. Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať vrátenie predmetu nájmu pred skončením doby nájmu, ak nájomca nepredloží kópiu poistnej zmluvy do 30 dní po uzatvorení nájomnej zmluvy.
4. Nájomca vráti predmet nájmu bez zásahu, opravy alebo úpravy prenajímateľovi najneskôr v posledný deň nájmu, alebo písomne požiada o predĺženie nájomnej zmluvy najneskôr však jeden mesiac pred skončením doby nájmu.
5. Škody vzniknuté pri užívaní predmetu nájmu uhradí nájomca v plnom rozsahu.
6. Nájomca nesmie nechať predmet nájmu inému subjektu bez súhlasu prenajímateľa.
7. Nájomca umožní prenajímateľovi kontrolu predmetu nájmu.
8. Odovzdanie i vrátenie predmetu nájmu sa medzi zmluvnými stranami vykoná vždy na základe písomného protokolu. Protokol o prevzatí predmetu nájmu nájomcovi tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a protokol o vrátení predmetu nájmu prenajímateľovi tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy.

**Článok VII.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka v platnom znení a zákona č. 206/2009 Z.z. o múzeách a galériách v znení neskorších predpisov.
2. Zmena a dodatky tejto zmluvy sú možné len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu. Každý rovnopis má platnosť originálu.
4. Táto zmluva je v súlade s ustanovením §7 Zásad hospodárenia s majetkom KSK s účinnosťou od 1.5.2011.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a bezvýhradný súhlas s jej znením potvrdili vlastnoručným podpisom.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju na základe slobodne a vážne prejavenej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni či za inak nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v "Centrálnom registri zmlúv" (<http://crz.gov.sk/>).

V Košiciach, dňa 24.6.2014

V Banskej Bystrici... dňa 24.6.2014

  
.....  
prenajímateľ

Wettedaiovenské múzeum  
Hviezdoslavova 3  
041 36 KOŠICE

STÁTNÁ OCHRANA PRÍRODY  
Slovenskej republiky  
Tatovského 28B  
974 01 BANSKÁ BYSTRICA  
ICO: 170585 / IČO DPH: SK2011516198  
  
.....  
nájomca